

Alueen tilapäinen vuokraaminen koirapuistoa varten, Tikkakoski

Hakemuspäivä: 07.04.2026
Vuokra-aika: 01.05.2026 - 30.04.2028

Hakija:

Nimi: **Tikkakosken kyläyhdistys ry**

Luvan kuvaus: Tikkakosken kyläyhdistys ry:llä on ollut vuokrattuna n. 3 200 m²:n suuruinen alue kiinteistöstä 179-410-1-1250 TIKANSALO Tikkakoskella Luonetjärventien varresta koirapuistoa varten. Vuokra-ajalle anotaan jatkoa.

Kohde: **Huomautus:**
179-410-1-1250

Vuokra-alueen pinta-ala: 3200 m²

Päätös:

Päätän, että Tikkakosken kyläyhdistys ry:lle vuokrataan koirapuistoa varten kiinteistön 179-410-1-1250 TIKANSALO alueelta n. 3 200 m²:n suuruinen maa-alue seuraavin ehdoin:

Lupaehdot:

- Vuokra-aika on 1.5.2026 - 30.4.2028
- Alue vuokrataan hoitokustannuksia vastaan. Erillistä vuokraa ei peritä.
- Kaupungin alueelle hankkimat välineet ja kalusteet ovat kaupungin omaisuutta, ellei toisin sovita.
- Puiston puhtaanapidosta vastaa kustannuksellaan vuokralainen. Kaupunki huolehtii jäteastian tyhjennyksen.
- Koirapuistoa tulee hoitaa siten, ettei hoidosta, kunnossapidosta tai muista vastaavista toimista aiheudu haittaa tai vaaraa puiston käyttäjille.
- Vuokralaisen on mahdollista lisätä puistoon kustannuksellaan ulkokalusteita tai välineitä. Näistä sovitaan erikseen kaupungin Kadut ja puistot vastualueen kanssa ja sijoittamisessa noudatetaan tämän sopimuksen ehtoja. Vuokralauden päätyttyä vuokralainen poistaa hankkimansa välineet ja kalusteet.
- Vuokralaisen tehtävänä on pitää koirapuiston kalusteet hyvässä kunnossa. Kalusteiden kunnan suhteen tulee noudattaa kaupungin antamia määräyksiä.
- Mikäli välineistä tai kalusteista aiheutuu vahinkoa kaupungille tai kolmannelle osapuolelle, on vuokralainen vahingonkorvausvelvollinen.
- Kaikkiin puistossa tehtäviin muutoksiin on haettava kaupungilta lupa.
- Vuokralaisen yhteyshenkilöjen tiedot tulee ilmoittaa koirapuiston ilmoitustaululla. Tietojen tulee olla jatkuvasti ajantasaiset ja ilmoituksen lukukelpoinen.

- Kaupunki ja vuokralainen tekevät puistossa yhdessä katselmuksen vuokra-ajan päättyessä. Tässä yhteydessä sovitaan alueen ennallistamisesta.
- Vuokralainen voi sopimuskauden aikana irtisanoa sopimuksen kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla.
- Mikäli vuokralainen olennaisesti rikkoo tämän sopimuksen mukaisia sopimusvelvoitteitaan, on kaupungilla oikeus purkaa sopimus. Vuokralainen on tässä tapauksessa velvollinen poistamaan viipymättä alueelle mahdollisesti hankkimansa ja sijoittamansa välineet tai kalusteet.
- Mikäli kaupunki purkaa sopimuksen vuokralaisen sopimusvelvoitteiden rikkomisen vuoksi, vuokralainen on velvollinen korvaamaan kaupungille siitä mahdollisesti aiheutuvat kustannukset.
- Koirapuiston yleistä käyttöä ei saa rajoittaa.
- Sopimusta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle ilman molempien osapuolten etukäteistä kirjallista suostumusta.

Allekirjoitus:

Paula Hartman

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti 07.04.2026 14:04:58

Kaupunkirakennelautakunnan tehtäväalueen toimintasäännön 4 §:n mukaan päätösvalta asiassa kuuluu tonttipäällikölle

Liitetiedostot:

Liitekartta

Päätös yleisesti nähtävänä 15.04.2026 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.

Tiedoksi: Tikkakosken kyläyhdistys ry
Kaupunkirakennelautakunta
Maankäyttö / Niina Tourunen
Asiakas- ja tukipalvelut/ Susanna Matalalampi
Kadut ja puistot/ Tiina Mäkinen

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusviranomainen	Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksena seuraavalta viranomaiselta: Jyväskylän kaupunki Kaupunkirakennelautakunta PL 193 Vapaudenkatu 32 (käyntiosoite) 40101 JYVÄSKYLÄ kirjaamo@jyvaskyla.fi Puhelin: (014) 569 0888 Faksi: (014) 617 117 Virka-aika: klo 8.00-15.00
Oikaisuvaatimusoikeus	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä <ul style="list-style-type: none">- asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä- kunnan jäsen
Oikaisuvaatimuksen maksu	Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.
Oikaisuvaatimusaika	Oikaisuvaatimus on jätettävä yllä mainitulle viranomaiselle 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille 15.04.2026 . Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä päivänä.
Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena . Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi- muutosvaatimuksen perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Oikaisuvaatimus on sen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava . Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle	<p>Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava yllä mainitulle valitusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.</p>
Lisätietoja	<p>Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.</p>
Päätöksen tiedoksianto	<p>Asianosaisen nimi: Tikkakosken kyläyhdistys ry</p> <ol style="list-style-type: none">1. Päätös lähetetty tiedoksi sähköpostitse asianosaisen suostumuksella 08.04.2026. Tiedoksiantaja : Kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö/ Jarno Tiihonen



Liitekartta alueen tilapäiseen vuokraukseen numero 2026-18, kiinteistöjen 179-410-1-1250 TIKKASALO alueella.



vuokra-alue

